



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СМЯДОВО

## РЕШЕНИЕ № 243/25.05.2017 г.

**ОТНОСНО: ОДОБРЯВАНЕ НА ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ И ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПУП-ПЗ /ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ/ ЗА ЧАСТ ОТ ПИ 029015, МЕСТНОСТ „ЛОКВИТО“, ЗЕМЛИЩЕ НА С. ВЕСЕЛИНОВО, ЕКАТТЕ 10762, ОБЩИНА СМЯДОВО**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124“а“, ал. 1 и чл. 124“б“, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 124“а“, ал. 5, чл. 59, ал. 1, чл. 64, ал. 6, чл. 109, ал. 3, т. 7 от ЗУТ и заявление с вх. № 1169 от 12.04.2017 г. от „Теленор България(Космо България Мобайл)“-ЕАД, ЕИК 130460283 по докладна записка с Вх. № 102 от 05.05.2017 г. от Иванка Петрова – Кмет на община Смядово

С 11 гласа „за“, „против“ – няма, „въздържал се“ – няма

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СМЯДОВО

### РЕШИ:

- 1. Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ/план за застрояване/ част от ПИ-029015, съгласно проект за делба презаверен на 24.01.2017 г. от ОСЗ-Смядово за обособяване на самостоятелен проектен имот 029045 с площ от 0,410 дка в землището на с. Веселиново, общ. Смядово с цел създаване на устройствен режим за „обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“, обозначена като (Т), с конкретно предназначение – „за електронните съобщителни мрежи и съоръжения“.**
- 2. Разрешава изработването на ПУП-ПЗ/план за застрояване/ част от ПИ-029015. Съгласно проект за делба презаверен на 24.01.2017 г. от ОСЗ-Смядово за обособяване на самостоятелен проектен имот 029045 с площ от 0,410 дка в землището на с. Веселиново, общ. Смядово с цел създаване на устройствен режим за „обекти и съоръжения на техническата инфраструктура“, обозначена като (Т), с конкретно предназначение – „за електронните съобщителни мрежи и съоръжения“.**

Да се предвидят следните устройствени нормативи:

- Свободно застрояване, означено с буква „е“;
- Максимална етажност(>15м.), максимална височина на застрояване 54 м.;
- Плътност на застрояване (П застр.) до 40%;
- Интензивност на застрояване (К инт.) до 0,8;

- Озеленена площ (П озел.) 50%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за дървесна растителност.

Застроителните линии да се съобразят с чл. 27 от Наредба Из от 1971 г. за СТПНОБП и ЗУТ.

Възложителят да съгласува проекта за подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации – ОД „Земеделие“ – Шумен, „ЕНЕРГО-ПРО“ АД, „Електроенергиен системен оператор“ ЕАД и ГД „Гражданска въздухоплавателна администрация“, да се представи становище от РИОСВ – Шумен преди одобряването на ПУП-ПЗ и Решение на комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка за проектиране, преди внасянето му за приемане и одобрение, съгласно чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Проектът да се изготви съгласно изискванията на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Проектът да се изработи върху актуална геодезическа снимка на имота. Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

Настоящото решение на Общински съвет, на основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Община Смядово, кметството на с. Веселиново и да се публикува на интернет страницата на Общината и в един местен вестник. Настоящото решение на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ не подлежи на оспорване.

Председател на Общински съвет Смядово: \_\_\_\_\_  
/ **БОРИСЛАВ БОРИСОВ** /

Изготвил: **Инж. Камелия Русева**, Гл. специалист ООБС